



# Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA  
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)  
tel. 0737/45118 fax 0737/45513  
**SINDACO**

---

## **O R D I N A N Z A   N .   2**

### **REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 68 DEL 21/12/2016 DI SGOMBERO DI EDIFICIO**

**-VISTA** l'istanza di sopralluogo presentata dalla Sig.ra Scapecchia Giovanna, in qualità di comproprietaria e delegata dalla Signora Scapecchia Adelaide, residente nel Comune di Sefro (MC), via Boncompagni n. 12 relativa all'edificio sito in Sefro Fraz. Sorti, via Contrada n.52 assunta al protocollo generale del Comune di Sefro in data 14/11/2016 al n. 4200;

**-VISTA** la Scheda Fast per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post- terremoto redatta in data 05/12/2016 dalla squadra SF440 relativa all'edificio sito in Sefro Fraz. Sorti, via Contrada n.52, con esito non utilizzabile;

**-VISTA** l'ordinanza sindacale n. 68 del 21/12/2016 relativa all'edificio precedentemente indicato con la quale si ordina il divieto di accesso e utilizzo dell'immobile predetto;

**-PRESO ATTO** che nell'istanza prot.4200/2016, nella successiva scheda fast redatta in data 05/12/2016 e nell'ordinanza sindacale 68/2016 veniva erroneamente identificato il fabbricato con foglio 24 mappale 428 anziché foglio 24 mappale 426;

**-VISTA** la Cila per interventi di edilizia libera ai sensi Art. 6 comma 2 D.P.R. 380 /2001 assunto al protocollo generale al Comune di Sefro in data 09/11/2017 al n. 4307 con la quale sono stati comunicati gli interventi di opere di manutenzione straordinaria consistenti nella ripresa di intonaci e nella riparazione di piccole lesioni

**-VISTA** la dichiarazione di fine lavori e ripristino agibilità trasmessa dal Geometra Daniele Falcioni e relativa all'edificio di cui la presente con la quale si dichiara l'ultimazione dei lavori, il ripristino dell'agibilità sia dal punto di vista strutturale che igienico-sanitario e contestualmente si richiede la revoca dell'Ordinanza n. 68 del 21/12/2016 a decorrere dal 10/05/2018;

**-RITENUTO** pertanto per le motivazioni precedentemente espresse dover revocare l'Ordinanza n. 68 del 21/12/2016 dell'edificio sito in Sefro Fraz. Sorti, Via Contrada n.52, distinto catastalmente al Foglio 24 Mappale 426 sub.3 di proprietà delle Signore Scapecchia Giovanna e Scapecchia Adelaide con decorrenza 10/05/2018.

**VISTO** l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

**VISTO** l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

**VISTO** il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

**VISTO** l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;



# Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA  
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)  
tel. 0737/45118 fax 0737/45513

**SINDACO**

## REVOCA

l'ordinanza sindacale n. 68 del 21/12/2016 contingibile ed urgente di sgombero dell'edificio sito in Comune di Sefro, Fraz. Sorti, Via Contrada n.52, catastalmente individuato al Foglio 24 Particella 426 sub.3, di proprietà della Signora Scapeccia Giovanna residente a Sefro in Via Boncompagni n.12 e della Signora Scapeccia Adelaide residente a Roma, in via Oratino n. 80 con decorrenza dal 10/05/2018;

**-DARE ATTO CHE** l'ordinanza sindacale n°68 del 21/12/2016 è relativa all'edificio identificato catastalmente al foglio 24 mappale 426 del Comune di Sefro

## DISPONE

1) di notificare la presente ordinanza ai proprietari dell'immobile in oggetto:

- SCAPECCIA ADELAIDE SCPDLD34E53I569D
- SCAPECCIA GIOVANNA SCPGNN44E45I569N

Per gli uffici competenti, di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza:

- All'Ufficio tributi Comune di Sefro  
(PEC: [comune.sefro.tecnico@emarche.it](mailto:comune.sefro.tecnico@emarche.it))
  - al Comando Stazione Carabinieri di Pioraco  
(PEC: [tmc31082@pec.carabinieri.it](mailto:tmc31082@pec.carabinieri.it))
  - Alla Prefettura di Macerata  
(PEC: [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it));
  - Alla Regione Marche Struttura Decentrata USR Caccamo  
(PEC: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it))
- 2) di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

## INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Alessandro Poduti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

## RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- 1) ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- 2) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- 3) ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco

(GIANCARLO TEMPERELLI)