

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RIVOLTO AI DIPENDENTI TECNICI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART.102 C. 6 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE DI "INTERVENTO PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1 , CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 DPCM 15.9.2021 DGR 1362 DEL 15.11.2021) INTERVENTO DI RINNOVAMENTO DEL COMPLESSO EDILIZIO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI EX CASERMA FORESTALE" CIG: 9674284FB2 CUP: G81B21002110002

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che il Comune di Sefro (MC) deve nominare un collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dell'intervento di cui in oggetto, con la presente si chiede la disponibilità al conferimento dei suddetti incarichi.

Visto l'esito negativo relativo alla ricognizione effettuata all'interno degli uffici tecnici del Comune di Sefro in merito alla presenza di figure tecniche con esperienza e professionalità tali da poter svolgere gli incarichi suddetti;

Richiamato l'art.102 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ove viene previsto che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti con le procedure dell'art. 31 comma 8 del decreto legislativo suindicato;

Atteso che risulta necessario verificare la presenza di tecnici di altre amministrazioni pubbliche, in possesso dei requisiti di legge per svolgere il suddetto collaudo (statico e tecnico amministrativo in corso d'opera);

RENDE NOTO

Che questa Amministrazione intende verificare la presenza di tecnici dipendenti di altre amministrazioni pubbliche in possesso dei requisiti professionali per l'espletamento dell'incarico di collaudo statico e tecnico - amministrativo in corso d'opera e finale per i lavori inerenti il progetto di "INTERVENTO PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1 , CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 DPCM 15.9.2021 DGR 1362 DEL 15.11.2021) INTERVENTO DI RINNOVAMENTO DEL COMPLESSO EDILIZIO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI EX CASERMA FORESTALE" CIG: 9674284FB2 CUP: G81B21002110002, finanziato con Decreti del Dirigente del Settore Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica della Regione Marche n. 87/UPT del 16/12/2021, n. 94/UPT del 31/12/2021 , n. 1/UER del 14/01/2022, n. 4/UER del 21/01/2022 dal quale risulta l'intervento in oggetto indicato finanziato per un importo complessivo di € 2.544.114,37;

L'importo dei lavori oggetto di collaudo è individuato nell'allegato calcolo ai sensi del D.M. 17/06/2016 allegato alla determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Generali n. 39 del 28/02/2023 come desunto dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 28.09.2022. Tutta la documentazione inerente il progetto esecutivo è consultabile presso

l'ufficio tecnico dell'Ente. Il presente avviso è finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte di dipendenti di altre pubbliche amministrazioni, in possesso dei requisiti richiesti al successivo punto 1, e a presentare offerta, secondo le modalità in seguito indicate. In assenza di ricezione di manifestazione di interesse in risposta al presente avviso il Comune di Sefro si riserva di affidare l'incarico con le procedure di cui all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

1 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

- essere dipendenti pubblici di altre amministrazioni laureati in ingegneria e/o architettura, con rapporto subordinato a tempo indeterminato con anzianità di servizio di almeno 5 anni;
- essere abilitati all'esercizio della professione da almeno 10 anni;
- essere iscritto all'albo dei collaudatori nazionale o regionale;
- essere autorizzati dal proprio Ente allo svolgimento dell'incarico da affidare, nel rispetto delle vigenti normative di settore;
- non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 102 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e nell'art. 216 comma 7 e comma 10 del D.P.R. 207/2010 (relativamente alla incompatibilità con la Ditta esecutrice dei lavori, il suddetto requisito verrà dichiarato successivamente all'individuazione della stessa);
- avvenuto espletamento nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso di almeno 2 collaudi statici riferiti a lavori simili a quello in oggetto e con importi la cui somma risulti pari o superiore all'importo dei lavori strutturali (Euro 592.086,93) cui si riferisce la prestazione da affidare;
- avvenuto espletamento nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso di almeno 2 collaudi tecnico - amministrativi in corso d'opera e finale riferiti a lavori simili a quello in oggetto e con importi la cui somma risulti pari o superiore all'importo dei lavori complessivo cui si riferisce la prestazione da affidare (Euro 1.787.474,12);

Al fine del rispetto della condizione di incompatibilità relativamente agli incaricati della progettazione, si riportano di seguito i nominativi:

R.T.P. RTP "BOSI PROGETTIE E SERVIZI SRL – PASCOLINI" costituito da :

- Geom. **Marco Bosi nato a Foligno (PG) il 30/05/1976** C.F. BSOMRC76E30D653N In qualità di Amministratore Unico dell'Impresa "**BOSI PROGETTI E SERVIZI srl Engineering and Contracting**" Codice attività 71.12.2 con sede legale in **Foligno (PG)** in via **A. da Sangallo 17/T** Tel. N.0742/20387 indirizzo email infostudiotecnicobosi@gmail.com PEC: bosiprogettieservizi@pec.it - Codice fiscale n. **03595760541** Partita IVA n **03595760541** iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Perugia con il n. **4462** Ed iscritto all'Elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016 con il n. **EP_017931_2017**
- MANDANTE RTP Dott. Ing. **PASCOLINI ANDREA** nato a GUBBIO (PG) il 08-12-1983 C.F. PSCNDR83T08E256R In qualità di (libero professionista/carica rivestita all'interno della società o studio) della Società in qualità di libero professionista con studio con sede legale in via dei Gigli n.2 Gubbio (PG) Tel. 3807257466 indirizzo EMAIL ing.pascolini@gmail.com Partita IVA n. 03242210544 indirizzo di posta elettronica certificata andrea.pascolini@ingpec.eu Codice attività 71.12.10 iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il n. **A3351** ed iscritto all'Elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016 con il n. **EP_006623_2017**

2 – TIPOLOGIA DELL'INCARICO DA AFFIDARE

L'incarico oggetto del presente avviso riguarda l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche e amministrative relative al Collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale; Lo svolgimento delle operazioni di collaudo avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento alle NCT2018 e Codice dei Contratti (artt. 102 e segg.), al DPR n.207/2010, per quanto applicabile in virtù dell'art. 216 c.16 del D.Lgs.n.50/2016 (artt. da 215 a 238), nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico. I requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico sono quelli indicati all'art. 216 del DPR. n.207/2010;

3 – CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

Il corrispettivo da riconoscere al soggetto incaricato del collaudo in argomento (COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E FINALE DELL'INTERVENTO DI "INTERVENTO PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1 , CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 DPCM 15.9.2021 DGR 1362 DEL 15.11.2021) INTERVENTO DI RINNOVAMENTO DEL COMPLESSO EDILIZIO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI EX CASERMA FORESTALE" CIG: 9674284FB2 CUP: G81B21002110002), trattandosi di affidamento a tecnici dipendenti di altra pubblica amministrazione, è determinato in base a quanto previsto dall'art. 102 c. 6 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.; Pertanto il corrispettivo da porre a base di offerta per l'incarico da affidare, determinato applicando le tabelle del DM 17/06/2016 ammonta complessivamente ad **€. 29.888,41 (EURO ventinovemilaottocentoottantotto/41)** oltre ad eventuali oneri contributivi ed Iva, come da calcolo allegato alla presente;

A detto corrispettivo si applicheranno, la riduzione del 50% del compenso stesso, prevista dall'art. 61 c. 9 del decreto legge 25/06/2008 n. 112, convertito con modifiche dalla legge 6/08/2008 n.133, e lo sconto percentuale offerto;

Il corrispettivo per il presente incarico si intende onnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento dell'incarico stesso, fisso e invariabile per tutta la durata contrattuale. Non è prevista alcuna revisione dell'importo sino all'eventuale aumento dell'importo dei lavori del 20% e non avranno efficacia gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero dopo l'affidamento del suddetto servizio. Nel servizio si intendono comprese tutte le attività, sopralluoghi, vigilanze, verifiche, attività e quanto altro ritenuto utile ed indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

4 – MODALITA' E CRITERIO DI SELEZIONE

La selezione tra i soggetti che abbiano fatto pervenire nel termine previsto la manifestazione di interesse e che risultino in possesso dei requisiti di cui al punto 1 del presente avviso, avverrà mediante il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo del corrispettivo stimato per lo svolgimento del presente incarico come indicato al punto 3. Il possesso dei requisiti di cui al punto 1 verrà accertato tramite la presentazione della documentazione che il dipendente intende più utile al fine della dimostrazione degli stessi. L'Amministrazione si riserva di non affidare l'incarico in questione qualora ritenga non risultino presenti le adeguate professionalità.

5 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I dipendenti pubblici di altre amministrazioni che intendano partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare la seguente documentazione:

a) Allegato n. 1 - Istanza sottoscritta con la quale il dipendente pubblico chiede di partecipare alla procedura in oggetto e dichiara ai sensi del DPR 445/2000 il possesso dei requisiti per la partecipazione allegando l'autorizzazione/nulla osta dell'Ente di appartenenza; L'istanza dovrà essere redatta utilizzando il facsimile allegato 1 al presente avviso;

- b) Allegato n. 2 - Attestazione del possesso dei requisiti opportunamente sottoscritto; L'istanza dovrà essere redatta utilizzando il facsimile allegato 2 al presente avviso;
- c) Copia del presente avviso sottoscritto in ogni pagina in segno di accettazione;
- d) Copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- e) Curriculum vitae;
- f) Autorizzazione/nulla osta dell'Ente di appartenenza allo svolgimento dell'incarico.

La suddetta documentazione dovrà pervenire a questa Amministrazione entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 17/03/2023, a pena di esclusione **tramite PEC** esclusivamente all'indirizzo comune.sefro.mc@emarche.it attraverso un indirizzo di posta elettronica certificata del partecipante. Non sono valide le e-mail provenienti da caselle di posta non certificata. La trasmissione di tutta la documentazione sopra indicata e firmata unitamente alla copia del documento d'identità, dovrà essere effettuata tramite un unico file formato pdf. La citata PEC deve riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **“Intervento di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO EX CASERMA FORESTALE SITO IN VIA SUFFER VARANI 47” – Incarico collaudo statico e tecnico amministrativo” seguita dal cognome e nome**. L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario del messaggio indicati dal sistema di posta elettronica certificata.

6 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR”), si informa che:

I dati personali raccolti saranno trattati dal Comune di Sefro, in qualità di Titolare del trattamento, con strumenti manuali ed elettronici, per le seguenti finalità:

- gestione delle istanze e documentazione pervenuta;
- valutazione e verifica dei requisiti del concorrente ai fini dell'affidamento dei servizi in oggetto;
- instaurazione e gestione del rapporto contrattuale in caso di affidamento;
- gestione degli adempimenti amministrativo-contabili e adempimenti di obblighi previsti dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria applicabile in relazione a ciascuna delle suindicate attività.

La base giuridica dei trattamenti di cui alle suindicate finalità è fondata:

- sull'adempimento degli obblighi precontrattuali e contrattuali derivanti dalle richieste formulate in maniera volontaria e spontanea da parte dei soggetti interessati alla partecipazione alla presente procedura (art. 6, par. 1, lett. b) del Reg. UE 2016/679);
- sull'adempimento degli obblighi legali cui è soggetto il Titolare del trattamento per effetto dell'attività connessa alla gestione del presente avviso (art. 6, par. 1, lett. c) del Reg UE 2016/679);
- sull'esecuzione di un compito di rilevante interesse pubblico (art. 6, par. 1, lett. e), art. 9, par. 2, lett. g) del Reg. UE 2016/679 e art. 2–sexies, co. 2, lettera m) del D. Lgs. 10/8/2018 n. 101).

I dati giudiziari (dati personali relativi a condanne penali e reati) sono richiesti ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e vengono trattati in conformità al disposto dell'art. 10 del Reg. UE 2016/679.

Il conferimento dei dati personali deve considerarsi presupposto necessario per la partecipazione alla presente indagine di mercato e per il perseguimento delle suindicate finalità. Il mancato conferimento comporta l'impossibilità per il Titolare del trattamento di svolgere le predette attività con la conseguente esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione.

Nel perseguimento delle finalità suesposte, i dati personali acquisiti potranno essere comunicati ad enti locali, enti pubblici, pubbliche amministrazioni, organi dell'autorità giudiziaria, soggetti aventi titolo ai sensi della Legge 241/1990 e del D.Lgs. 267/2000; il Titolare del trattamento potrà, inoltre,

comunicare i dati raccolti ai soggetti dei quali si avvale per lo svolgimento di attività necessarie per il raggiungimento delle finalità sopra indicate e descritte. Tali soggetti, che trattano i dati per conto del Titolare, sono stati appositamente designati Responsabili del trattamento dei dati. L'elenco dei Responsabili del trattamento può essere richiesto contattando il Comune ai seguenti recapiti: tel. 0737/45118; PEC: comune.sefro.mc@emarche.it. I dati personali potranno, infine, essere trattati dal personale interno appositamente istruito ed autorizzato dal Titolare a compiere operazioni di trattamento.

I diritti sopramenzionati possono essere esercitati rivolgendosi al Comune di Sefro, ai recapiti sopra indicati. L'esercizio dei diritti in qualità di interessato è gratuito ai sensi dell'articolo 12 del Reg. (UE) 2016/679. Tuttavia, nel caso di richieste manifestamente infondate o eccessive, anche per la loro ripetitività, il Titolare potrebbe addebitare un contributo spese ragionevole, alla luce dei costi amministrativi sostenuti per gestire la richiesta, o negare la soddisfazione della richiesta stessa.

7 – ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dell'incarico.

Non possono partecipare alla presente procedura i soggetti che si trovano nelle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 102 c.7 del D.lgs.50/2016 e nell'art.216 c.7 del D.P.R. 2017/2010.

Per il soggetto affidatario dovrà essere rilasciata autorizzazione all'espletamento dell'incarico da parte dell'Amministrazione di appartenenza ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001.

Il presente avviso è pubblicato all'albo Pretorio on-line del sito internet del Comune di Sefro <https://www.comune.sefro.mc.it/> e alla Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" per giorni 15 giorni consecutivi. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Alessandro Poduti Lorenzo del Settore Tecnico del Comune di Sefro e della S.A. al quale gli interessati potranno richiedere chiarimenti – Tel. 0737/45118 int. - 2 - Mail: ufficiotecnico@comune.sefro.mc.it.

Sefro li, 28/02/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Alessandro Poduti

OGGETTO: CALCOLO PARCELLA COLLAUDO STATICO + COLLAUDO IMPIANTI +CERTIFICAZIONE ENERGETICA

OGGETTO: Dettaglio dell'offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016).

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

**Descrizione
Importo**

euro

1) Edilizia

Residenza

Valore dell'opera [V]: 724'241.37 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Residenza

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5295%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.

Specifiche incidenze [Q]:

SOMMANO	0.00 €
PREZZO OFFERTO	0.00 €
RIBASSO PERCENTUALE	0.0000 %

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 698'859.85 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5946%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22]

	10'508.97 €
SOMMANO	10'508.97 €
PREZZO OFFERTO	10'508.97 €
RIBASSO PERCENTUALE	0.0000 %

3) Impianti IDRICO - FOGNARIO - GAS

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 126'878.16 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0917%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, delvuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

2'071.13 €

SOMMANO

2'071.13 €

PREZZO OFFERTO

2'071.13 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

4) Impianti TERMICI - SOLARE

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 91'756.05 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.3501%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

1'8

74.18 €

SOMMANO

1'874.18 €

PREZZO OFFERTO

1'874.18 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

5) Impianti ELETTRICI - ELETTRONICI - FOTOVOLTAICO

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 145'738.69 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.6014%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

3'9

56.41 €

SOMMANO

3'956.41 €

PREZZO OFFERTO

3'956.41 €

RIBASSO PERCENTUALE 0.0000 %

TOTALE PRESTAZIONI

18'410.69 €

TOTALE PRESTAZIONI OFFERTA

18'410.69 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

S.E.&O.

OGGETTO: CALCOLO PARCELLA COLLAUDO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Dettaglio dell'offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016).

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione
Im
porto
euro

1) Edilizia

Residenza

Valore dell'opera [V]: 724'241.37 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Residenza

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5295%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]

4'1

44.41 €

SOMMANO

4'144.41 €

PREZZO OFFERTO

4'144.41 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 698'859.85 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5946%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]

3'821.44 €

SOMMANO

3'821.44 €

PREZZO OFFERTO

3'821.44 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

3) Impianti IDRICO - FOGNARIO - GAS

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 126'878.16 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.0917%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, delvuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]

920.50 €

SOMMANO

920.50 €

PREZZO OFFERTO

920.50 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

4) Impianti TERMICI - SOLARE

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 91'756.05 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.3501%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]

832.97 €

SOMMANO

832.97 €

PREZZO OFFERTO

832.97 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.0000 %

5) Impianti ELETTRICI - ELETTRONICI - FOTOVOLTAICO

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 145'738.69 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.6014%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo [QdI.01=0.08]

1'7

58.40 €

SOMMANO

1'758.40 €

PREZZO OFFERTO

1'758.40 €

RIBASSO PERCENTUALE

0.00

	00 %	TOTALE PRESTAZIONI	11'47
			7.72 €
TOTALE PRESTAZIONI OFFERTA			11'477.72 €
	RIBASSO PERCENTUALE		0.0000 %
			S.E.&O.

**Totale complessivo collaudo statico e tecnico amministrativo
oltre ad eventuali oneri contributivi ed Iva € 29.888,41**

