



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

AREA GENERALE

Ufficio RAGIONERIA

COPIA

DETERMINAZIONE

N.265 DEL 18-11-2023

N. 265 del Registro Generale

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA APPARTAMENTO SITO IN LOC. AGOLLA, VIA DEI CILIEGI, 1 DI PROPRIETA' COMUNALE - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA DITTA NITOR SRL P.I.: 01070380439 - CIG: Z093D57472

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il COMUNE DI SEFRO necessita del servizio di pulizia dell'appartamento sito in loc. Agolla, Via dei Ciliegi, 1 di proprietà comunale;

Visto che l'art. 50, comma 1, lett. a) e b), d.lgs. 36/2023 così dispone:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche

COMUNE DI SEFRO

senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto che per l'affidamento diretto di cui al punto precedente è previsto che, in relazione gli operatori economici, *“siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*

Visto altresì che con la legge di conversione del c.d. decreto milleproroghe (l. n. 21 del 26 febbraio 2021), dopo la lettera a) del comma 2 dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è inserita la seguente previsione normativa:

*a-bis) nelle aree del **cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis** al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, **affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro, fino al termine delle attività di ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016**”.*

Preso atto che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 150.000 (se lavori) o ad euro 140.000 (se fornitura o servizi) e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto;

Accertato che non sussistono elementi tali affinché sia riscontrabile un interesse transfrontaliero certo;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 58 d.lgs. n. 36/2023, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto il servizio è indivisibile: ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

COMUNE DI SEFRO

Accertato che il **SERVIZIO** in oggetto sarà eseguito dalla ditta NITOR SRL con sede in Via Carlo Cameli, 7/B, 62024 Matelica (MC) P.IVA 01070380439, che si è impegnata ad eseguirlo al prezzo di € 350,00 + iva 22% (Tot. € 427,00 IVA 22% inclusa) come risulta dal preventivo pervenuto via mail;

Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato;

Dato atto altresì che per l'operatore economico affidatario è stata accertata la pregressa e documentata esperienza analoga a quella oggetto del presente affidamento;

Visto l'art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 l. n. 448/1999;

Visto che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità con quelli oggetto delle convenzioni;

Preso atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:

- categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
- beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
- seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

Dato atto che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/2006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

Visto il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06 che prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

COMUNE DI SEFRO

Ritenuto pertanto di non dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altro strumento elettronico di acquisto;

Visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023;

Verificati i requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale (art. 28 dell'allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023);

Visto il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che la ditta di cui trattasi dovrà fornire le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità, risulta regolare;

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto segue:

FINE DA PERSEGUIRE:	Manutenzione degli stabili comunali.
OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio di pulizia dell'appartamento sito in loc. Agolla, Via dei Ciliegi, 1 di proprietà comunale.
FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
CLAUSOLE ESSENZIALI:	Il SERVIZIO dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale.
CRITERIO DI SELEZIONE:	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) – lavori - o lettera b) – servizi e forniture - del d.lgs. 36/2023.

COMUNE DI SEFRO

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Rilevato che non sussiste la necessità della redazione del DUVRI;

Tenuto conto che il CIG relativo è il seguente: **Z093D57472**;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Preso atto questa amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

Visto il Decreto del Sindaco, n. 3 del 07 Giugno 2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativo-Contabile-Tributi;

Visto il programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e il relativo elenco annuale;

Visto il programma biennale di forniture e servizi 2023/2024;

Vista la Delibera n. 8 del 24 Febbraio 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2023/2025;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) (lavori) o lettera b) (servizi e forniture) del d.lgs. 36/2023, il **SERVIZIO** alla ditta:

Nome affidatario	NITOR SRL
PI e/o CF	01070380439 / 01070380439

COMUNE DI SEFRO

Sede	Via Carlo Cameli 7/B 62024 MATELICA (MC)
Tipologia di SERVIZIO	Servizio di pulizia dell'appartamento sito in loc. Agolla, Via dei Ciliegi, 1 di proprietà comunale.
Clausole essenziali	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale.
Strumento di acquisto	Fuori MEPA
Importo	€ 427,00 (IVA 22% inclusa)
CIG	Z093D57472
CODICE UNIVOCO UFFICIO	UF8EQI

3. di impegnare la spesa di € 427,00 al **capitolo 340 – competenza 2023**;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del presente affidamento in quanto vi è affidabilità dell'operatore dimostrato da precedenti contratti eseguiti;
6. di dare atto che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
7. di dare atto della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
12. di dare atto della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
13. di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2023;

COMUNE DI SEFRO

14. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 d.lgs. n. 267/2000, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

15. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante sottoscrizione e formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 18-11-2023

Il Responsabile del servizio
F.to **Tapanelli Pietro**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Data: 18-11-2023

Il Responsabile del servizio
F.to **Tapanelli Pietro**

R.G. n. 596

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 21-11-2023 per 15 giorni consecutivi.

Sefro, li 07-12-2023

L'ADDETTO AL SERVIZIO ALBO PRETORIO
F.to Pietro Tapanelli

COMUNE DI SEFRO

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Sefro, lì 21-11-2023

IL RESPONSABILE
Pietro Tapanelli