



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

AL RESPONSABILE UFFICIO
SERVIZI SOCIALI
COMUNE DI SEFRO

OGGETTO: Domanda per la concessione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata (secondo quanto previsto dalla L. 431/98 art. 11) – Anno 2022

Il/La sottoscritto/a.....

nato/a a il

residente a Sefro in Vian.....

C.F..... Tel.

Codice IBAN

Visto il bando di cui all'oggetto,

CHIEDE

la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione, per l'anno 2022, dell'abitazione successivamente individuata, ai sensi della normativa di riferimento come da Bando Pubblico.

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e nella piena consapevolezza delle conseguenze che derivano dai reati previsti dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e delle conseguenze previste dall'art. 75 dello stesso D.P.R. per le dichiarazioni false, cosciente che in caso di dichiarazioni non veritiere è prevista la decadenza dai benefici di cui al bando in oggetto,

DICHIARA

(barrare con una crocetta sull'apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti)

di essere cittadino italiano

ovvero

di Stato aderente all'Unione Europea (indicare la nazionalità) _____



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

ovvero

di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea (indicare la nazionalità) _____, e pertanto di essere in possesso del certificato storico di residenza continuativa da almeno n. 10 anni nel territorio nazionale o da almeno n. 5 anni nel territorio della Regione Marche, di essere in possesso di regolare carta di soggiorno/permesso di soggiorno rilasciato in data _____, e solo nel caso di possesso di quest'ultimo di esercitare nell'anno 2022 regolare attività di lavoro subordinato o autonomo o di essere iscritto nelle liste di collocamento;

di avere la residenza anagrafica nel Comune di Sefro e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione cui si riferisce questa richiesta, sito in Via _____ n. _____ di proprietà del Sig. _____ e condotto in locazione con contratto stipulato in data _____ registrato presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate, con inizio validità il _____ e scadenza del contratto al _____, rinnovato il _____, natura del contratto:

Canone concordato Canone libero Canone transitorio

che né il sottoscritto e né alcun altro componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, situato in qualsiasi località, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni;

di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale, non classificata nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

che il canone annuale di locazione dovuto per l'anno in corso, al netto degli oneri accessori, ammonta ad € _____ (€ _____ mensili x n. _____ mesi);

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione 2022 (si allegano copie delle ricevute pagate);

(solo per le famiglie composte da una sola persona che abbiano un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione) che il mio nucleo familiare, composto dal sottoscritto, ha un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

di rientrare in una delle due seguenti condizioni:

Fascia A: Valore ISEE non superiore ad € 6.085,43 (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2022), rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;

Fascia B: Valore ISEE non superiore ad € 12.170,86 (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2022) rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;

che la composizione del mio nucleo familiare e le relative condizioni economiche (redditi e patrimonio) sono quelle risultanti dalla dichiarazione DSU e dall'attestazione ISEE allegata a questa domanda e cioè: ISEE 2022 € _____, composizione del nucleo familiare:

NOME E COGNOME

DATA DI NASCITA

PARENTELA

che per il mio nucleo familiare, ricorre una o più delle seguenti situazioni:

famiglia con persona ultrasessantacinquenne (cognome e nome _____);

famiglia con handicap psicofisico permanente di cui all'art. 3 della legge 05.02.1992, n. 104, o con invalidità superiore al 66% (cognome e nome _____);

famiglia composta da più di cinque persone;

famiglia composta esclusivamente da un solo genitore e da uno o più figli minori;

che né il sottoscritto e né alcun altro componente del proprio nucleo familiare ha percepito o fatto richiesta di altri contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al periodo cui si riferisce la presente richiesta;

oppure

che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare (indicare il nominativo _____) ha già percepito o fatto richiesta di altri contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al periodo cui si riferisce la presente richiesta e precisamente:

- la domanda è stata presentata in base alla seguente normativa (specificare)

- l'importo richiesto è stato di €. _____ periodo di riferimento _____

- l'importo percepito è stato di €. _____ periodo di riferimento _____



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

da compilare solo in caso di indicatore ISEE pari a Zero:

che le fonti di sostentamento del mio nucleo familiare sono:

di essere a conoscenza di tutti gli articoli del bando pubblicato dal Comune di Sefro, inerente i contributi in oggetto

SI IMPEGNA

1. a comunicare al Comune di Sefro le seguenti variazioni che dovessero intervenire durante l'anno:

- riduzione del canone di locazione;
- trasferimento della residenza in altra abitazione;
- acquisizione di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare in diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione da parte propria o di altro componente del proprio nucleo familiare;

2. a comunicare al Comune di Sefro l'eventuale richiesta del beneficio della detrazione fiscale previsto dalla normativa sulle locazioni (Legge n. 431/98), consapevole che in tal caso la presente domanda non potrà essere accolta;

3. a presentare, entro il termine assegnato dal Comune di Sefro, la documentazione necessaria per i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella presente domanda e la documentazione comprovante l'effettivo pagamento del canone di locazione, essendo consapevole che se tale documentazione non verrà presentata il Comune non provvederà al pagamento del contributo

FORNISCE

Le seguenti informazioni sulla casa di abitazione e sul contratto di locazione
cui si riferisce questa domanda di contributo

(barrare con una X le caselle che interessano e compilare le parti in bianco)

Sefro, via/località _____, n. _____

Tipo di alloggio:

- Alloggio di proprietà privata
- Alloggio di proprietà di un altro ente pubblico

Tipologia catastale dell'alloggio:



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

Categoria _____

Classe _____

Stato di conservazione:

Fabbricato Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Alloggio Pessimo Mediocre Buono Ottimo

Composizione e superficie dell'alloggio

Cucina Bagno Ripostiglio Ingresso

Numero altre stanze: _____, di cui n. _____ camere da letto

Superficie dell'alloggio mq. _____

DICHIARA

- di aver letto il Bando pubblicato dal Comune di Sefro, cui questa domanda si riferisce e di averne compreso il contenuto;
- di essere a conoscenza, in particolare, che il Comune di Sefro potrà verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda di contributo tramite controlli, che verranno effettuati dalla Guardia di Finanza e che, se a seguito delle verifiche risulterà che la domanda contiene dichiarazioni false, il Comune segnalerà il fatto all'Autorità Giudiziaria per le conseguenti sanzioni penali e, nell'ipotesi che il valore ISEE accertato risulti superiore a quello dichiarato, provvederà a ricalcare o eventualmente revocare il contributo concesso;
- di accettare con la sottoscrizione alla presente domanda il trattamento dei dati personali di cui alla informativa allegata.

ALLEGA

per tutti:

- copia della carta d'identità in corso di validità;
- copia della DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica) e attestazione del valore ISEE calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione, o documenti equipollenti, per dimostrare l'effettivo pagamento del canone. Dalla documentazione deve risultare chiaramente l'importo dell'affitto distinto dagli eventuali oneri accessori;

solo per i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea:

copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno in corso di validità;

solo per chi dichiara in domanda l'esistenza di una situazione di handicap o di invalidità:

copia della relativa certificazione rilasciata dalla ASUR

solo per chi nella domanda ha dichiarato un reddito ISEE pari a zero:

autocertificazione attestante la fonte di sostentamento

_____, lì _____

Firma leggibile

Informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 13 Regolamento UE 2016/679)

Il Comune di Sefro tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce la necessaria protezione degli stessi da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione. A tal fine, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR), ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, informa in merito a quanto segue:

1 - Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sefro, con sede in Piazza Bellanti, n. 1 – CAP 62025 – Sefro (MC), e-mail: info@comune.sefro.mc.it - Pec: comune.sefro.mc@emarche.it - Tel.: 0737/45118

2 - Finalità del trattamento dei dati

I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità indicate nel Bando a cui la presente domanda si riferisce.

I dati personali sono oggetto di trattamento per le suddette finalità.

3 - Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

4 - Base giuridica del trattamento

Il trattamento dei dati personali si fonda sulle seguenti basi giuridiche:



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

- necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto su richiesta dell'interessato (art. 6 par. 1, lett. e, GDPR),

5 - Dati oggetto di trattamento

Dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione. Non sono oggetto di trattamento le particolari categorie di dati personali di cui all'art. 9 par. 1 GDPR.

6 - Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono comunicati, senza necessità di consenso dell'interessato, ai seguenti soggetti:

- ai soggetti nominati dal Comune, quali Responsabili del trattamento in quanto fornitori dei servizi relativi al sito web, alla casella di posta ordinaria e certificata.
- all'Istituto di Credito Bancario per l'accredito dei corrispettivi spettanti al Comune;
- alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- autorità giudiziaria o polizia giudiziaria, nei casi previsti dalla legge;
- ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I soggetti sopraindicati tratteranno i dati nella loro qualità di autonomi titolari del trattamento, e forniranno autonoma informativa ai sensi del GDPR.

La diffusione dei dati si limita alle eventuali richieste di accesso agli atti ai sensi della Legge n. 241/90 o di accesso civico ai sensi del D. Lgs n. 33/2013

7 - Trasferimento dei dati

Il Comune non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

8 - Periodo di conservazione dei dati

Il Comune conserva i dati personali dell'interessato fino a quando sarà necessario o consentito dalla legge alla luce delle finalità per le quali i dati personali sono stati ottenuti.

I criteri usati per determinare i periodi di conservazione si basano su:

- durata del rapporto contrattuale;
- obblighi legali gravanti sul titolare del trattamento, con particolare riferimento all'ambito fiscale e tributario;
- necessità o opportunità della conservazione, per la difesa dei diritti del Comune;
- previsioni generali in tema di prescrizione dei diritti.

Con riferimento all'interessato, i dati personali sono conservati per tutta la durata del contratto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale.

I dati personali possono essere conservati per un periodo maggiore, qualora se ne ponga la necessità per una legittima finalità, quale la difesa, anche giudiziale, dei diritti del Comune; in tal caso i dati personali saranno conservati per tutto il tempo necessario al conseguimento di tale finalità.

9 - Diritti dell'interessato

L'interessato dispone dei diritti specificati negli articoli da 15 a 22 del GDPR, di seguito indicati:

- diritto di accesso ai dati personali - art. 15 GDPR
- diritto alla rettifica - art. 16 GDPR



COMUNE DI SEFRO

Provincia di Macerata

- diritto di limitazione di trattamento - art. 18 GDPR
- diritto alla portabilità dei dati - art. 20 GDPR
- diritto di opposizione - art. 21 GDPR
- diritto di non essere sottoposto ad una decisione su procedimento automatizzato – art. 22 GDPR

L'interessato può esercitare questi diritti inviando una richiesta alla Pec del Comune. Nell'oggetto l'interessato dovrà specificare il diritto che si intende esercitare, per quale finalità sa o si suppone che i suoi dati siano stati raccolti dal Comune e dovrà allegare, se la richiesta non proviene da casella Pec intestata all'interessato, un proprio documento di identità.

10 - Diritto di reclamo

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo al Garante della privacy è raggiungibile sul sito www.garanteprivacy.it.

11 - Fonte di provenienza dei dati

I dati personali sono conferiti dall'interessato.

Il Comune può tuttavia acquisire taluni dati personali anche tramite consultazione di pubblici registri, ovvero a seguito di comunicazione da parte di pubbliche autorità.

12 - Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica o di attribuzione dell'incarico, nonché, eventualmente, ai fini della stipula, gestione ed esecuzione del contratto

Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la stipula, gestione ed esecuzione del contratto, nonché l'adempimento degli obblighi normativi gravanti sul Comune.

13 - Inesistenza di un processo decisionale automatizzato

Il Comune non adotta alcun processo automatizzato, compresa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, GDPR.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole e di accettare quanto contenuto nella suddetta informativa.

_____, li _____

Firma _____