



Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)
tel. 0737/45118 fax 0737/45424
email : ufficiotecnico@sefro.sinp.net
pec : comune.sefro.tecnico@emarche.it
<http://www.comune.sefro.mc.it/>
SERVIZIO TECNICO

OGGETTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA INFRASTRUTTURE ED EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE MEDIANTE CONTRIBUTO PREVISTO DAL DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 10/01/2019 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMI 107 E 114 , LEGGE 30 DICEMBRE 2018 N. 145
MESSA IN SICUREZZA CANALE RACCOLTA ACQUE VIA PAGO, MESSA IN SICUREZZA CORNICIONE EDIFICIO PIAZZA BELLANTI, RIPRISTINO FACCIATE E RIPRISTINO CONDIZIONI DI ABITABILITA' CONDOMINIO VIA DEI CILIEGI 1 FRAZIONE AGOLLA.

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI E CERTIFICATO INIZIO LAVORI

art. 5 comma 2 D.M. 49/2018

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di MARZO

Il sottoscritto Geom. Alessandro Poduti in qualità di R.U.P. e direttore dei lavori, previo adeguato preavviso trasmesso a mezzo telefonico con la convocazione per la data odierna, presenti:

Giacometti Maurizio C.F. GCM MRZ 69M06 E256K per l'Esecutore dei lavori
Geom. Alessandro Poduti per la Stazione appaltante

VISTI

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Alessandro Poduti del complessivo importo di € 39.864,45 e relativo a lavori di **"MESSA IN SICUREZZA CANALE RACCOLTA ACQUE VIA PAGO, MESSA IN SICUREZZA CORNICIONE EDIFICIO PIAZZA BELLANTI, RIPRISTINO FACCIATE E RIPRISTINO CONDIZIONI DI ABITABILITA' CONDOMINIO VIA DEI CILIEGI 1 FRAZIONE AGOLLA"** da eseguirsi nel Capoluogo (Via Pago e Piazza Bellanti) Fraz. Agolla (Via Dei Ciliegi)
- l'aggiudicazione eseguita mediante Trattativa MEPA n. 845118 (prot. 1132 del 25/03/2019) all'Impresa GIACOMETTI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Frazione Carbonesca n.29 06024 GUBBIO (PG) P.IVA 02540020548 iscritta al registro delle imprese di PERUGIA al n. PG-224150 effettuata ai sensi di legge , con ribasso del 4,90 % sul costo previsto a base d'asta di € 32.258,29
- il contratto stipulato mediante trattativa con unico Operatore Economico mediante MEPA (Trattativa n. 845118) in data 25/03/2019 prot. 1132 e relativo ai lavori di MESSA IN SICUREZZA CANALE RACCOLTA ACQUE VIA PAGO, MESSA IN SICUREZZA CORNICIONE EDIFICIO PIAZZA BELLANTI, RIPRISTINO FACCIATE E RIPRISTINO CONDIZIONI DI ABITABILITA' CONDOMINIO VIA DEI CILIEGI 1 FRAZIONE AGOLLA e preso atto che la presente ha valore di autorizzazione alla effettuazione della consegna dei lavori;

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Sig. Giacometti Maurizio C.F. GCM



Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)
tel. 0737/45118 fax 0737/45424
email : ufficiotecnico@sefro.simp.net
pec : comune.sefro.tecnico@emarche.it
<http://www.comune.sefro.mc.it/>

SERVIZIO TECNICO

MRZ 69M06 E256K in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori, Geom. Alessandro Poduti C.F. PDT LSN 74H22 F051I in qualità di direttore dei lavori e R.U.P.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori e R.U.P, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- le eventuali preesistenze rilevando che risulta presente un flusso di acqua all'interno della condotta di Via Pago per cui si ritiene realizzare tale intervento in ultimo al fine di evitare problematiche in quanto con il periodo estivo tale flusso di acqua dovrebbe scomparire o diminuire sensibilmente
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi di progetto;
- la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria che attraversano l'area di lavoro;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa GIACOMETTI COSTRUZIONI S.r.l. si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato in 36 giorni naturali consecutivi dalla data di consegna (Termine al giorno 03/05/2019);
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte



Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)
tel. 0737/45118 fax 0737/45424
email : ufficiotecnico@sefro.sinp.net
pec : comune.sefro.tecnico@emarche.it
<http://www.comune.sefro.mc.it/>
SERVIZIO TECNICO

le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;

3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;

4) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata in € 100,00 (Cento/00) in base all'art. 2.10 del capitolato speciale di appalto;

5) il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;

Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori ha provveduto a subappaltare i seguenti lavori:– TINTEGGIATURA ESTERNA;

Il sig. Giacometti Maurizio C.F. GCM MRZ 69M06 E256K ,dell'Impresa GIACOMETTI COSTRUZIONI S.r.l. , dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 36 con l'art. 2.9 del Capitolato speciale di appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 03/05/2019;

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 16.00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Sefro lì 28/03/2019

L'Esecutore

Giacometti Costruzioni
Generali srl
Fraz. Carbonese n° 29
06024 GUFFINO (PG)
Partita IVA 02540020548

Il Direttore dei Lavori e R.U.P.



Comune di Sefro

PROVINCIA DI MACERATA
Piazza Bellanti n° 1 62030 SEFRO (MC)
tel. 0737/45118 fax 0737/45424
email : ufficiotecnico@sefro.sinp.net
pec : comune.sefro.tecnico@emarche.it
<http://www.comune.sefro.mc.it/>

SERVIZIO TECNICO
