



marca da bollo da €16,00

Al Comune di SEFRO

Piazza Bellanti, 1

62025 Sefro (MC)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE

di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 100 (R.G. n. 135) del 04.08.2016;

Il sottoscritto

Per le persone fisiche

Nome e cognome _____

nato a _____ il _____ e residente in _____

Via _____ Codice Fiscale _____

Per le persone giuridiche

Nome e cognome _____

nato a _____ il _____ e residente in _____

Via _____ Codice Fiscale _____

Nella sua qualità di legale rappresentate (amministratore, socio, procuratore speciale) della ditta/società di seguito specificata:

N.B. qualora il sottoscrittore sia un procuratore speciale allegare la Procura Speciale in virtù della quale ha assunto i poteri.

Denominazione\Ragione sociale _____

Sede legale a _____ in via _____

Iscrizione al Registro delle Imprese di _____ al n. _____
Codice Fiscale\P. IVA _____

DICHIARA

- di non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- di non aver riportato condanne penali che comportino la perdita o sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi (personalmente, l'impresa o la persona che si rappresenta) nelle cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575/1965;

di conoscere ed accettare senza riserva alcuna il bando di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 100 (R.G. n. 135) del 04.08.2016;

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili oggetto dell'offerta, anche in relazione alla situazione amministrativa, catastale edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il venditore da qualsiasi responsabilità al riguardo, assumendo a proprio esclusivo carico ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile ai predetti stati o situazioni;
- di non essere debitore nei confronti del Comune di Sefro a qualsiasi titolo;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione definitiva a firmare il contratto relativo, con spese di stipula e trasferimento interamente a proprio carico, ed a versare l'importo di aggiudicazione con la modalità di seguito indicata:
 - **un importo pari al 20% del prezzo di aggiudicazione, tenuto conto del valore della cauzione del 2% versata in fase di partecipazione all'asta, a titolo di anticipo:**
 - entro trenta (30) giorni dalla data della comunicazione che dispone l'aggiudicazione dell'asta, e comunque prima della stipula del contratto;
 - **il restante importo pari all' 80% del prezzo di aggiudicazione, a titolo di saldo:**
 - in un'unica soluzione, mediante assegno circolare intestato al COMUNE di Sefro, e consegnato contestualmente alla firma del contratto;
ovvero
 - bonifico bancario a favore del COMUNE di Sefro (la ricevuta dell'avvenuto versamento deve essere consegnata al Comune all'atto della firma del contratto)
ovvero

- n. 5 rate annuali, da corrispondersi entro il 31 gennaio di ogni annualità, di pari importo. Per il periodo della dilazione è dovuto un interesse annuo calcolato ad un saggio pari a quello dell'interesse legale in vigore alla data del contratto, da corrispondere unitamente alla rata dovuta. A garanzia della somma rateizzata l'acquirente dovrà presentare, contestualmente alla firma del contratto, polizza fideiussoria bancaria e/o assicurativa di primaria società di assicurazioni

N.b. Qualora l'aggiudicatario volesse ricorrere alla dilazione del pagamento "a saldo", dovrà, entro e non oltre 30gg. dall'aggiudicazione, far pervenire al Comune di Sefro la richiesta.

ALLEGA ALLA DOMANDA:

1. **Copia fotostatica di un documento di identità** in corso di validità del firmatario della domanda;
2. **Procura speciale**, nel caso di intervento di un procuratore speciale;
3. **Attestazione cauzione provvisoria**, a garanzia dell'offerta, per una cifra pari al 2% del prezzo a base d'asta indicato nel bando, da presentarsi in uno dei seguenti modi:
 - a. fideiussione bancaria e/o assicurativa;
 - b. versamento sul c/c bancario del Comune di Sefro, presso la Tesoreria Comunale, Nuova Banca delle Marche, Agenzia di Pioraco

Luogo e data _____

Firma (leggibile e per esteso)